



# COMUNE DI SARACENA (Provincia di Cosenza)

SETTORE TECNICO

*UFFICIO TECNICO*

REG. GEN. N° 515 \_\_\_\_\_

<i>ORIGINALE</i>	<b>DETERMINAZIONE N° 150 DEL 05-11-2019</b>
<b>OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PER LA REVISIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA.</b>	

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*VISTI gli artt. 107e 109 del T.U.E.L. n. 267/2000;*

### **PREMESSO:**

- che occorre provvedere per la stagione invernale 2019/2020 all'affidamento e all'impegno di spesa per la revisione e manutenzione degli impianti di riscaldamento installati nei vari plessi comunali, incaricando idonea ditta;
- che negli anni passati sono state invitate tutte le ditte locali operanti nel settore termoidraulico;
- che la sola ditta che ha sempre risposto è stata l'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando con sede in Contrada Coccozzello, 13 nel Comune di Saracena – P.IVA: 02001400783, la quale ha sempre effettuato il servizio con puntualità e serietà e conosce alla perfezione gli impianti e le loro criticità;

**ACCERTATO** la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di cui in premessa;

### **VISTO:**

- l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che disciplina Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni;
- l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 che disciplina il sistema delle procedure di gara per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;

**ACCERTATO** che da una ricerca effettuata, l'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando è presente nella sezione "Albo FORNITORI e-PROFESSIONISTI"

della piattaforma ASMEL, quale Impresa specializzata nel settore di competenza e con comprovata esperienza;

#### **DATO ATTO:**

- che l'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta n. 67 del 29/05/2017 ha aderito ad ASMEL, individuando ASMEL CONSORTILE scarl come strumento operativo per la centralizzazione della committenza nei confronti degli Enti aderenti;
- che con richiesta Prot.n° 5750 del 15.10.2019 tramite lo strumento E-PROCUREMENT della citata piattaforma telematica, è stata richiesta all'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando con sede in Contrada Coccozzello, 13 nel Comune di Saracena – P.IVA: 02001400783, offerta economica per lo svolgimento del servizio di “*revisione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali*” per il periodo invernale anno 2019/2020 dei seguenti plessi comunali, precisando quanto segue:
  1. **Edificio ex scuola elementare** (escluso porzione in locazione a Poste Italiane) - Via Agostino Casini (riscaldamento e acqua sanitaria); **in uso ed utilizzato come Scuola Primaria;**
  2. **Scuola Secondaria di I° grado** (già Sc. Media) – C.da San Filippo - Via F. Senatore (riscaldamento e acqua sanitaria); **in uso ed utilizzata come Scuola Secondaria di I° grado e Scuola dell'Infanzia;**
  3. **Scuola Primaria** (già Sc. Elem.) – C.da San Filippo – Via F. Senatore (riscaldamento e acqua sanitaria); **attualmente non in uso per esecuzione lavori;**
  4. **Scuola dell'Infanzia** (già Sc. Materna) – Via Aldo Moro (riscaldamento e acqua sanitaria); **attualmente non in uso per esecuzione lavori;**
  5. **Sala Mensa** – Scuola dell'Infanzia – Via Aldo Moro (riscaldamento); **attualmente non in uso per esecuzione lavori;**
  6. **Municipio** – Via Carlo Pisacane (riscaldamento e acqua sanitaria);
  7. **Sala Consiliare** – Via Carlo Pisacane (riscaldamento);
  8. **Spogliatoi Campo Sportivo** (caldaia per produzione acqua sanitaria);
  9. **Edifici residenziali** (ad uso turistico ricettivo) con annessi servizi in località pianoro di Novacco (riscaldamento e acqua sanitaria);
  10. **Rifugio montano** (ex Afor) località pianoro di Novacco;
- che l'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando con sede in Contrada Coccozzello, 13 nel Comune di Saracena – P.IVA: 02001400783, ha offerto per lo svolgimento del servizio di “*revisione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali*” per il periodo invernale anno 2019/2020, un importo IVA esclusa di € 2.450,00 (inclusi gli oneri di sicurezza e aggiornamento libretti con analisi di combustione) oltre IVA al 10 % pari ad € 245,00, per un totale IVA inclusa di € 2.695,00, precisando nell'offerta quanto segue:
  - ✓ la scuola dell'infanzia in via A. Moro (*non in uso per esecuzione lavori*), prevede comunque certificazione al catasto regionale;
  - ✓ la scuola primaria in C.da S. Filippo (*non in uso per esecuzione lavori*), necessita di certificazione di conformità e registrazione al catasto regionale al termine dei lavori.
- che il prezzo offerto dalla suddetta Impresa risulta congruo ed adeguato;

- che l'importo complessivo di € 2.695,00 è coperto con fondi provenienti dal bilancio del Comune di Saracena sul Capitolo n° 1190 Art. 1 – gestione competenza – bilancio anno 2019;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare all'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando con sede in Contrada Cocozzello, 13 nel Comune di Saracena – P.IVA: 02001400783 il servizio di “*revisione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali*” per l'anno 2019/2020, con scadenza al 30 Aprile 2020, per un importo complessivo di € 2.695,00;

**VISTO** l'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n° 50/2016;

**VISTO** il Regolamento Comunale;

**VISTO** il T.U.E.L. n° 267/2000;

**VISTO** l'art. 32 e l'art. 36 del D.Lgs n° 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs n° 50/2016;

**VISTO** il decreto sindacale prot. n. 5387 del 17/09/2018;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che la parte in premessa è parte integrante del presente atto;
2. di affidare all'Impresa Idrotermica di Alfano Maurizio Armando con sede in Contrada Cocozzello, 13 nel Comune di Saracena – P.IVA: 02001400783 il servizio di “*revisione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili comunali*” per l'anno 2019/2020, con scadenza al 30 Aprile 2020, per un importo complessivo € 2.695,00 IVA compresa;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 2.695,00 è coperto con fondi provenienti dal bilancio del Comune di Saracena sul Capitolo n° 1190 Art. 1;
4. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.695,00 sul Capitolo n° 1190 Art. 1 del bilancio comunale – gestione competenza – bilancio anno 2019;
5. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio e di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
6. di trasmettere la presente al Responsabile del Settore II° - Contabile e Finanziario per quanto di propria competenza;
7. di dare atto che il presente affidamento è assoggettato agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge n. 136 del 13.08.2010.

Il Responsabile del procedimento

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Pasquale DI BENEDETTO

Ing. Luigi VACCA

## ***SETTORE II • - SERVIZIO FINANZIARIO***

### **IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. n. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa di € 2.695,00 con contestuale assunzione di impegno sul bilancio corrente gestione Competenza (Capitolo n° 1190 Art. 1 ) - Miss. 09 - Prog. 04 - Tit.1° Liv.1 – 2° Liv. 03 – 3° Liv. 02 – 4° Liv. 15 – 5° Liv.999, ad oggetto: “servizio idrico integrato – prestazione di servizi”.

Presente impegno	€ 2.695,00		

**Saracena, lì 05.11.2019**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.F. IL SEGRETARIO COMUNALE  
AVV. LUIGI SANTORO**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

viene pubblicata all'Albo Pretorio (REG. N° \_\_\_\_\_ ) del Comune per 15 giorni consecutivi

Saracena, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile della Pubblicazione  
Lorenzo Russo**