



COMUNE DI SARACENA

Provincia di Cosenza

ORIGINALE - DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 148 del 27-12-2019

Oggetto: LIFE TOURIST c/ COMUNE DI SARACENA. APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **12:00**, nella sala delle adunanze della sede comune suddetto, si è riunita la Giunta Municipale, nelle persone seguenti :

RUSSO RENZO	SINDACO	P
DIANA BIAGIO	VICE SINDACO	P
FERRARA ADELINA	ASSESSORE	P
PROPATO ROSANNA	ASSESSORE	P
GAGLIARDI FRANCO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. **5** e assenti n. **0**.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **SANTORO LUIGI**, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4.a, del T.U.E.L. n. 267/2000;

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **RUSSO RENZO** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i seguenti pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. n. 267/2000: in ordine alla Regolarità Tecnica- Settore I° Affari Generali si esprime parere **FAVOREVOLE**

Lì 24.12.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dr. Alfio PISANI

In ordine alla Regolarità Contabile – Ufficio Ragioneria – si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Lì 24.12.2019

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.f. Il Segretario comunale
avv. Luigi SANTORO

Premesso

- che è in atto una vertenza tra il Comune di Saracena e le società LIFE TOURIST SAS e LIFE SRL, in fase di precontenzioso;
- che è pervenuta dal legale dell'Ente, avv. Barletta, una proposta transattiva concordata con controparte, che si allega al presente atto;

Considerato che:

- a) con il ricorso alla conciliazione transattiva è possibile trovare rapidamente un accordo in grado di salvaguardare gli equilibri di bilancio dell'Ente;
- b) la transazione è un modo semplice, rapido ed economico per risolvere, ove possibile, le liti trovando un accordo pacifico senza conseguire una sentenza con notevole dispendio di spese legali che gravano sul bilancio del Comune, evitando, in tal modo operando, di affrontare tempi di attesa che possano trascinarsi per anni;
- c) appare opportuno definire transattivamente la lite, stante che le condizioni concordate appaiono favorevoli per il Comune, il quale a fronte di un esito incerto del giudizio, potrebbe conseguire una sentenza sfavorevole, con ulteriore aggravio di spesa;
- d) la proposta bonaria dell'avv. Barletta è senz'altro accoglibile;

Atteso che:

1. il Concessionario provvederà a proprie cure e spese a dotare la struttura di propri gruppi elettrogeni mancanti a seguito di furto ad opera di ignoti, di cui alla denuncia di furto del 11.11.2018, che saranno acquisiti al patrimonio dell'Ente al termine della concessione.
2. il Comune di Saracena provvederà a proprie cure e spese alla realizzazione delle necessarie opere per rendere le strutture adeguate all'uso convenuto, come da concessione in oggetto, entro il 15 aprile 2020, condizioni meteo permettendo.
3. le parti concordano, ad integrazione dell'articolo 6 della Concessione in oggetto, che la decorrenza del pagamento del canone pattuito a carico del Concessionario, che rimane invariato, avrà inizio dopo un anno dall'effettivo esercizio dell'attività, fatte salve le previsioni di cui all'art. 18 del Bando.

Tenuto conto, infine:

- I) che giuridicamente la transazione è un contratto regolato dagli artt. 1965 e 1976 del c.c., con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro;
- II) che la transazione produce tra le parti gli stessi effetti di una sentenza passata in giudicato;

Attesa la competenza della Giunta all'emanazione del presente provvedimento considerato che gli accordi transattivi non costituiscono debiti fuori bilancio (in tal senso Corte dei Conti Piemonte – parere n. 4/2007);

Visto l'atto di transazione allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto di doverlo approvare, autorizzando il Sindaco alla firma;

Visti i prescritti pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, riportati in testo integrale sul frontespizio della presente deliberazione;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) Per quanto in premessa esposto, di definire transattivamente la controversia in atto tra le società LIFE TOURIST SAS e il Comune di Saracena, alle condizioni meglio emarginate nello schema di accordo, che si allega sotto la lettera "A".
- 2) Di transigere le questioni di che trattasi a completa tacitazione di ogni pretesa o diritto risarcitorio derivante dall'occorso comprese spese, e oneri di legge;
- 3) Di approvare lo schema di transazione stragiudiziale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Luigi SANTORO

IL SINDACO
Renzo RUSSO

Il Dirigente Area Servizi Generali, visti gli atti d'ufficio, attesta che :

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal
(n. Reg. Pub. _____)
- E' stata comunicata con lettera, protocollo n. _____, del _____ ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000);

- è divenuta esecutiva

- Decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione senza richieste di invio al controllo;
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Il Dirigente Area Servizi Generali

Dr. Alfio PISANI
